

BILBAO – SAN SEBASTIÁN – MADRID



Swiftflats

www.revolucioninmobiliaria.es

Servicio Inmobiliaria tradicional captación de inquilinos

- Asesoramiento de tipo de alquiler más conveniente para el propietario.
- Valoración del inmueble.
- Fotografías.
- Comercialización del inmueble.
- Captación de inquilinos.
- Visitas a la vivienda con inquilinos.
- Realización y asistencia en firma de contrato.

Precio del servicio:

Para contratos de arrendamiento de larga estancia:

1 mensualidad + IVA al propietario.



Servicio Opcional y compatible con cualquier inquilino.

- **Filtro exclusivo de solvencia de inquilino** con bases de datos europeas.
- **Presentación de varios presupuestos** y coberturas de seguros de impagos para el propietario.

Precio del servicio:

95€ IVA INCLUIDO.

**ESTE SERVICIO ESTÁ INCLUIDO DE FORMA GRATUITA CONTRATANDO LOS SERVICIOS DE GESTIÓN DE LARGA ESTANCIA DE LA VIVIENDA*





Servicio adicional premium de gestión integral de la vivienda

Servicio gestión Larga Estancia.

Incluye todos los servicios de alquiler tradicional y además...

Asesoramiento al propietario en todo momento incluido.

Gestión de la fianza como indica la ley.

Cambio de suministros.

Estudio de solvencia de los inquilinos.

Realización y firma de contrato.

Entrega de llaves a los inquilinos.

Gestión de pagos de las rentas, pagamos nosotros directamente al propietario.

Acceso a un área de propietarios exclusiva para controlar todo lo relacionado a su vivienda.

Gestión de dudas de inquilinos, atención a los inquilinos durante toda la estancia.

Gestión de mantenimientos e imprevistos (rotura de electrodomésticos, tuberías, sillas...).

Gestión de limpieza de la vivienda a la salida de inquilinos.

Defensa Jurídica incluida.

Seguro de impagos incluido en el precio hasta 12 meses de impagos.



Precio del servicio:

Todos los precios tienen IVA INCLUIDO.

69€ al mes para viviendas con rentas hasta 800€ /mes.

81€ / mes para viviendas de 800€ a 900€ /mes.

93€ / mes para viviendas de 900€ a 1.000€ / mes.

105€ / mes para viviendas de 1.000€ a 1.100€ /mes.

117€ / mes para viviendas de 1.100€ a 1.200€ / mes.

129€ / mes para viviendas de 1.200€ a 1.300€ / mes.

141€ / mes para viviendas de 1.300€ a 1.400€ / mes.

153€ / mes para viviendas de 1.400€ a 1.500€ / mes.

165€ / mes para viviendas de 1.500€ a 1.600€ / mes.

177€ / mes para viviendas de 1.600€ a 1.700€ / mes.

189€ / mes para viviendas de 1.700€ a 1.800€ / mes.

201€ / mes para viviendas de 1.800€ a 1.900€ / mes.

213€ / mes para viviendas de 1.900€ a 2.000€ / mes.

225€ / mes para viviendas de 2.000€ a 2.100€ / mes.

237€ / mes para viviendas de 2.100€ a 2.200€ / mes.

249€ / mes para viviendas de 2.200€ a 2.300€ / mes.

261€ / mes para viviendas de 2.300€ a 2.400€ / mes.

273€ / mes para viviendas de 2.400€ a 2.500€ / mes.

285€ / mes para viviendas de 2.500€ a 2.600€ / mes.

297€ / mes para viviendas de 2.600€ a 2.700€ / mes.

309€ / mes para viviendas de 2.700€ a 2.800€ / mes.

321€ / mes para viviendas de 2.800€ a 2.900€ / mes.

333€ / mes para viviendas de 2.900€ a 3.000€ / mes.

345€ / mes para viviendas de 3.000€ a 3.100€ / mes





Swiftflats

www.revolucioninmobiliaria.es